



ALLEGATO A 12
ALLA DELIBERAZIONE CC
16.06.2016 N. 76

SINDACO

UFFICIO CONSIGLIO COMUNALE
DEPOSITATO IL 16/6/2016
IL DIRETTORE

12

Arezzo li: 16/06/2016

INTERROGAZIONE URGENTE RIVOLTA AL SINDACO ING. ALESSANDRO GHINELLI

OGGETTO: PCI (piano complesso d'intervento) AREA EX LEBOLE

Con riferimento alla risposta del 20 maggio 2016 prot. 60412, relativa all'interrogazione avente ad oggetto "verifica di assoggettabilità a VAS del progetto Cittadella degli Affari" area Ex Lebole", siamo a chiedere i seguenti chiarimenti:

considerato che:

-entro 18 mesi dalla delibera con la quale è stato promosso il PCI (Piano complesso d'intervento) dovevano essere stati chiesti i permessi di costruire, dovevano essere stati approvati i progetti esecutivi delle opere pubbliche e i piani attuativi previsti nel PCI (ex art. 57, comma 1 lettera b della legge regionale 1/2005 all. 1). Se non sono stati rispettati questi termini il PCI diventa inefficace.

-entro 18 mesi dalla delibera con la quale è stato promosso il PCI (Piano complesso d'intervento) doveva essere stipulata la convenzione con i proponenti oppure sottoscritto l'atto d'obbligo (ex art. 57, comma 1 lettera c della legge regionale 1/2005 all. 1). Se non sono stati rispettati questi termini il PCI diventa inefficace.

Ciò premesso chiediamo al Sindaco:

Se entro 18 mesi dalla delibera di giunta con la quale è stato promosso il PCI (Piano complesso d'intervento) sono stati chiesti i permessi di costruire;

Se sono stati approvati i progetti esecutivi delle opere pubbliche ed i piani attuativi previsti nel PCI;

Se entro 18 mesi dalla delibera di giunta con la quale è stato promosso il PCI (Piano complesso d'intervento) è stato sottoscritto l'atto d'obbligo o è stata stipulata la convenzione con i proponenti;

chiediamo altresì al Sindaco:

in quale atto progettuale si trova la verifica analitica del dimensionamento dei parcheggi del comparto C1b, dalla quale è possibile evincere il rispetto degli standards prescritti dal D.M. 1444/1968 e di esibirne copia.

da quale norma si evince che il calcolo degli abitanti equivalenti è determinato dal rapporto tra la Superficie Utile Lorda ed il fattore numerico 25.

Gruppo Consiliare M5S

Massimo Ricci / Paolo Lepri